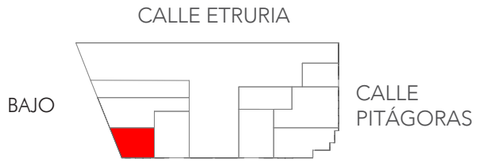
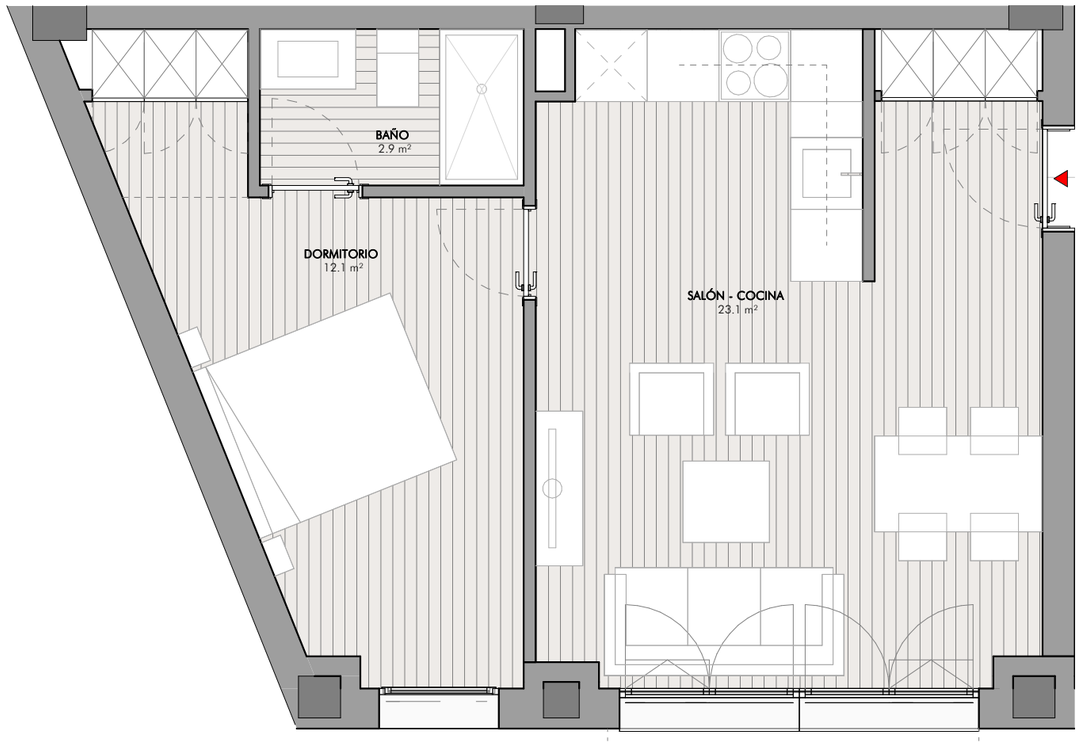



# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




**199.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - Bajo B

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 38.00 m² |
| Superficie construida vivienda | 46.70 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 56.70 m² |

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

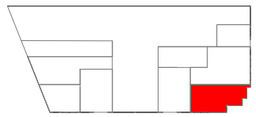
APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

CALLE ETRURIA

BAJO

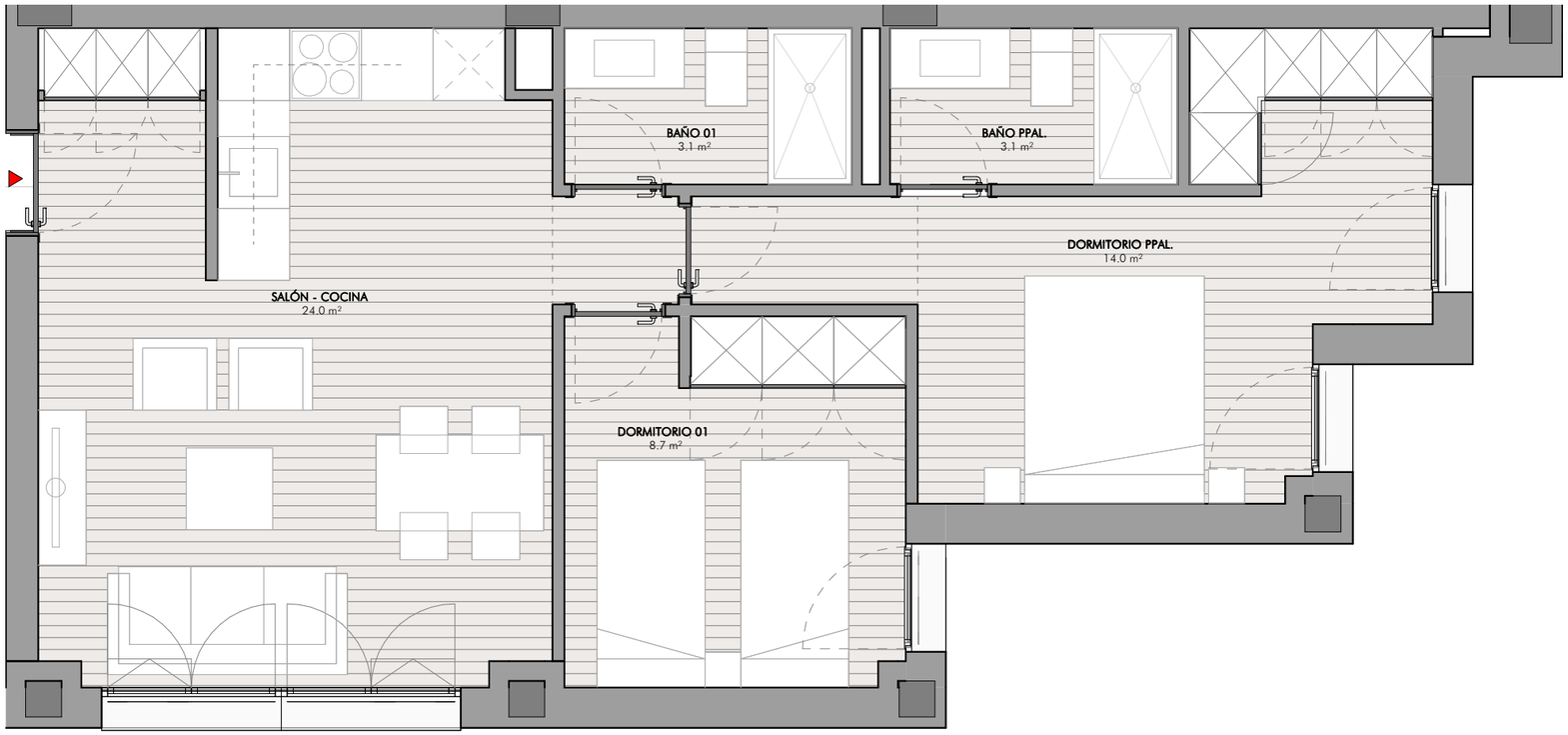


CALLE
PITÁGORAS

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**

VIVIENDA
**P2- 0B**




**294.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 2 - Bajo B

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 52.90 m² |
| Superficie construida vivienda | 66.10 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 76.10 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

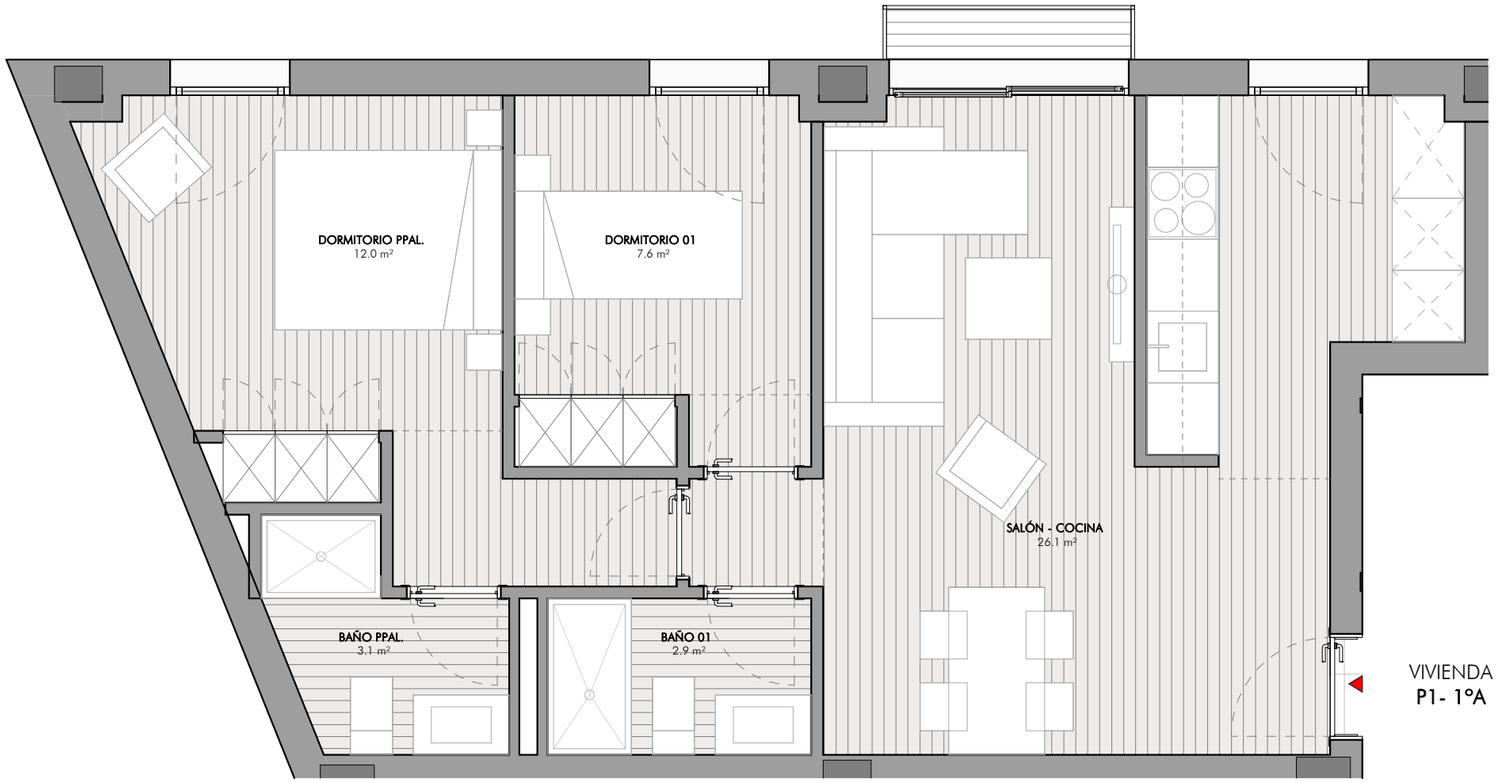

N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1°/2°/3°)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




**294.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 1°A

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 51.70 m² |
| Superficie construida vivienda | 63.40 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 73.40 m² |

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

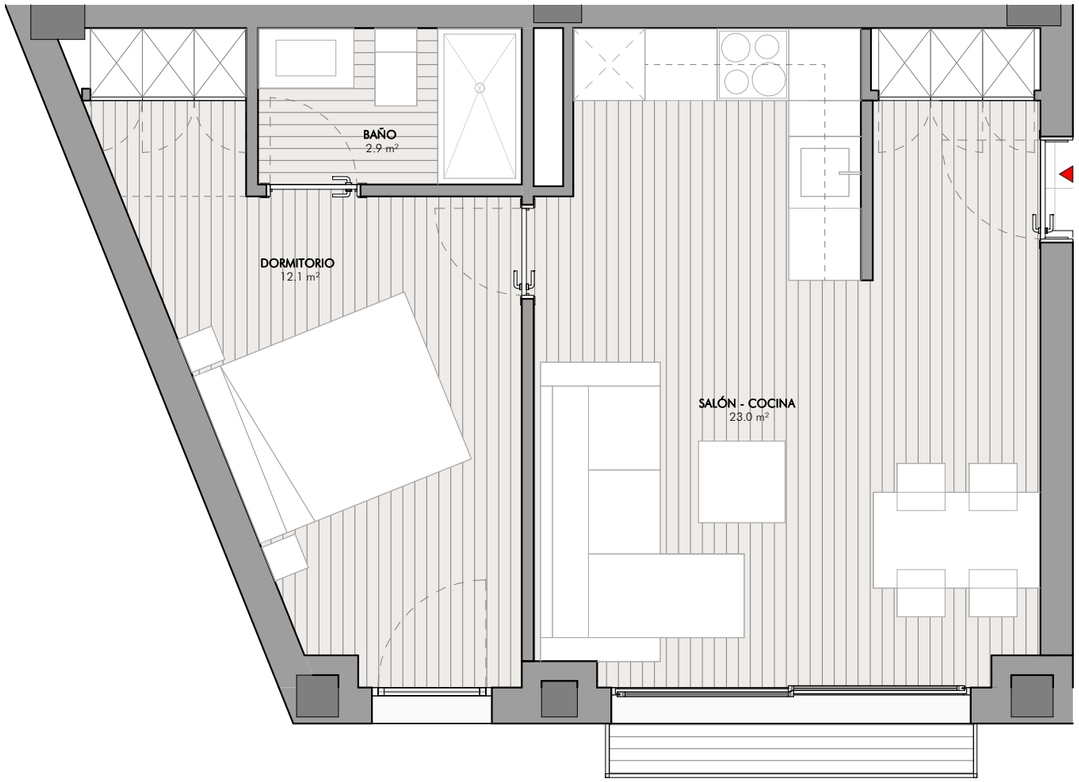
APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1°/2°/3°)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




VIVIENDA
**P1- 1ºB**

**215.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 1°B

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 38.00 m² |
| Superficie construida vivienda | 46.20 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 56.20 m² |

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

N

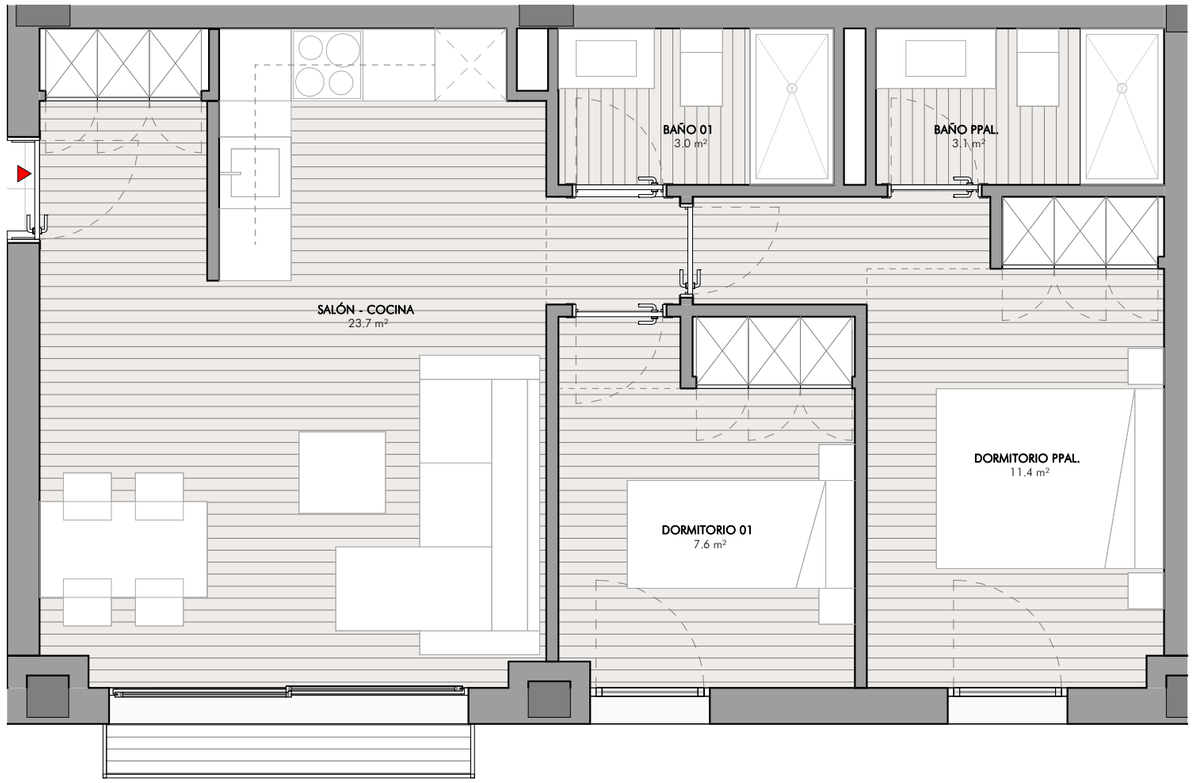
NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**

VIVIENDA
**P1- 1ºD**




**289.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 1ºD

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 48.80 m² |
| Superficie construida vivienda | 59.10 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 69.10 m² |

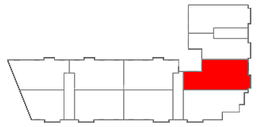

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N


NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)



# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**

VIVIENDA
**P2- 1ºC**

**299.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 2 - 1ºC

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 58.60 m² |
| Superficie construida vivienda | 70.10 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 80.10 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**

VIVIENDA
**P2- 1ºD**

**294.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 2 - 1ºD

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 53.00 m² |
| Superficie construida vivienda | 65.50 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 75.50 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

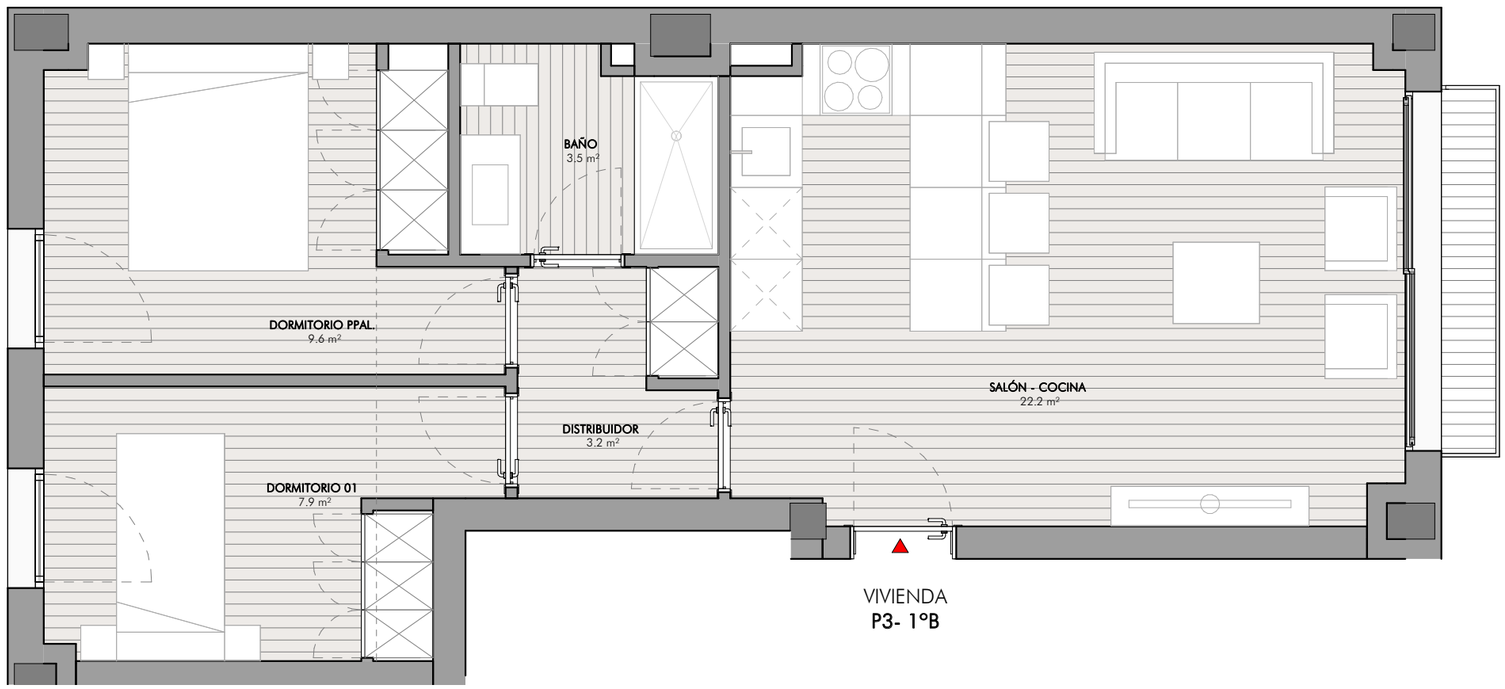

N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1°/2°/3°)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




VIVIENDA
**P3- 1°B**

**274.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 3 - 1°B

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 46.40 m² |
| Superficie construida vivienda | 58.40 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 68.40 m² |

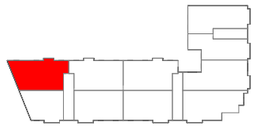

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N

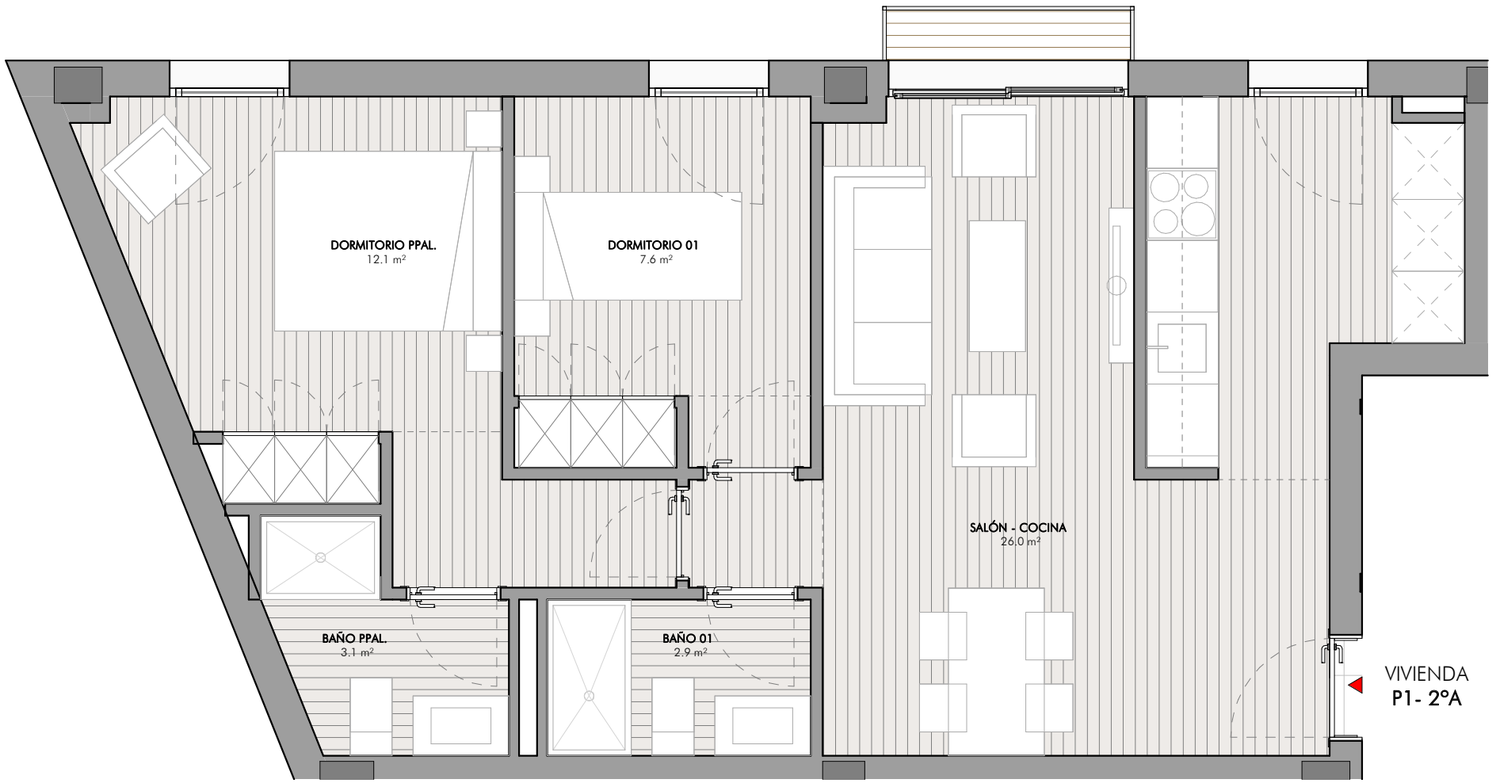
NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)



# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




**294.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 2ºA

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 51.60 m² |
| Superficie construida vivienda | 63.40 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 73.40 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

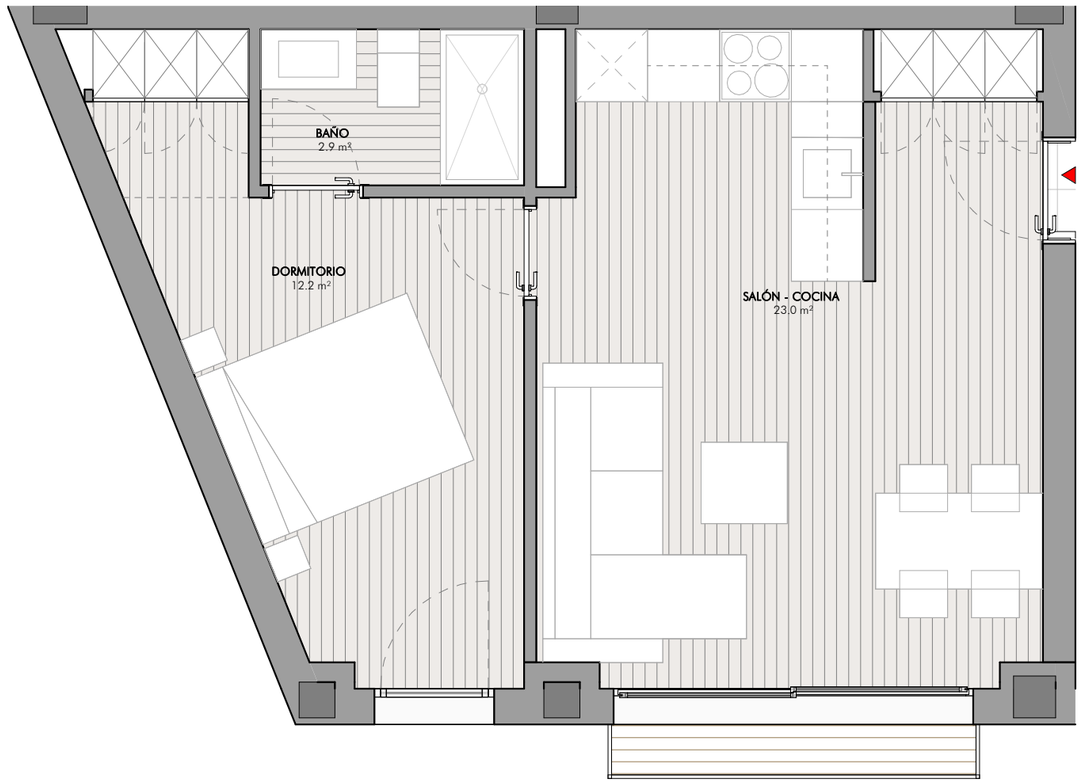

N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




VIVIENDA
**P1- 2ºB**

**215.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 2ºB

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 38.10 m² |
| Superficie construida vivienda | 46.20 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 56.20 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

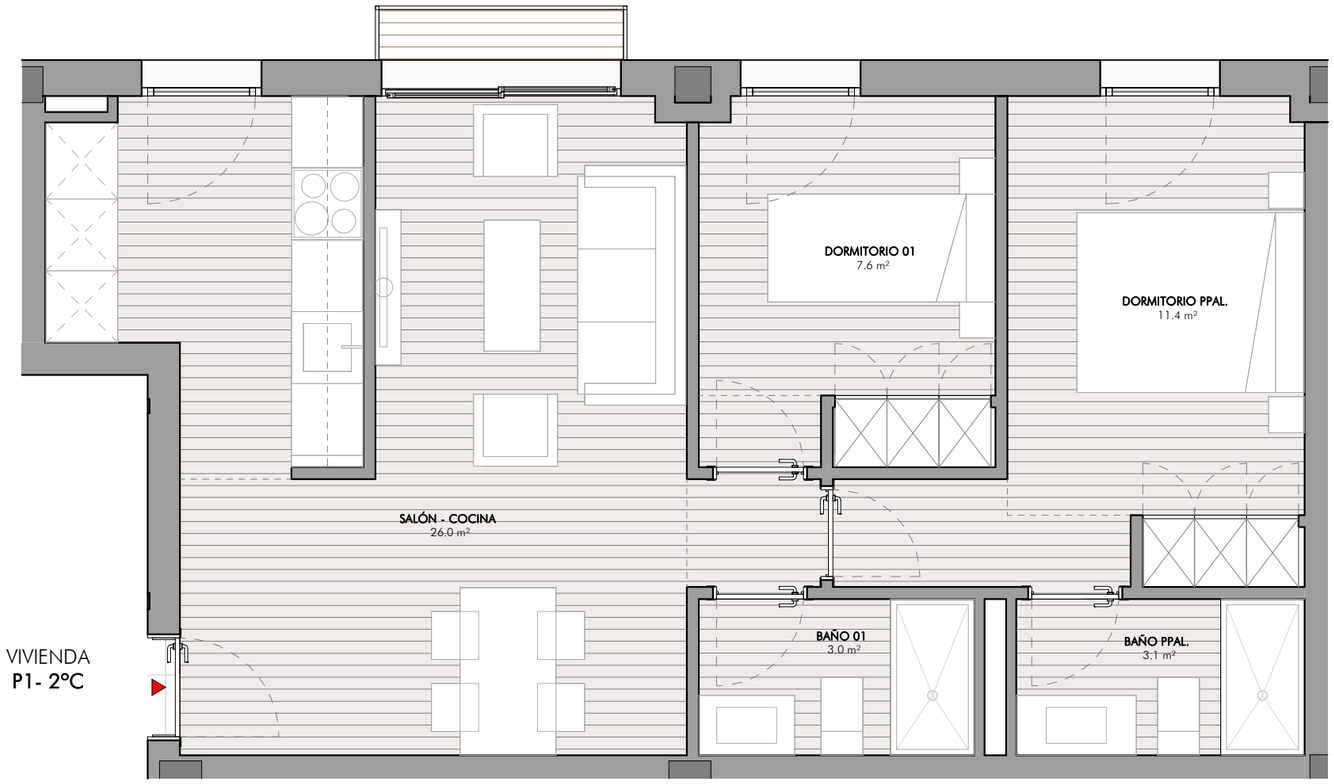

N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




VIVIENDA
**P1- 2ºC**

## 290.000 EUR + IVA (10%)

## PORTAL 1 - 2ºC

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 51.10 m² |
| Superficie construida vivienda | 61.90 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 71.90 m² |

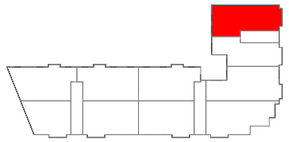

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N

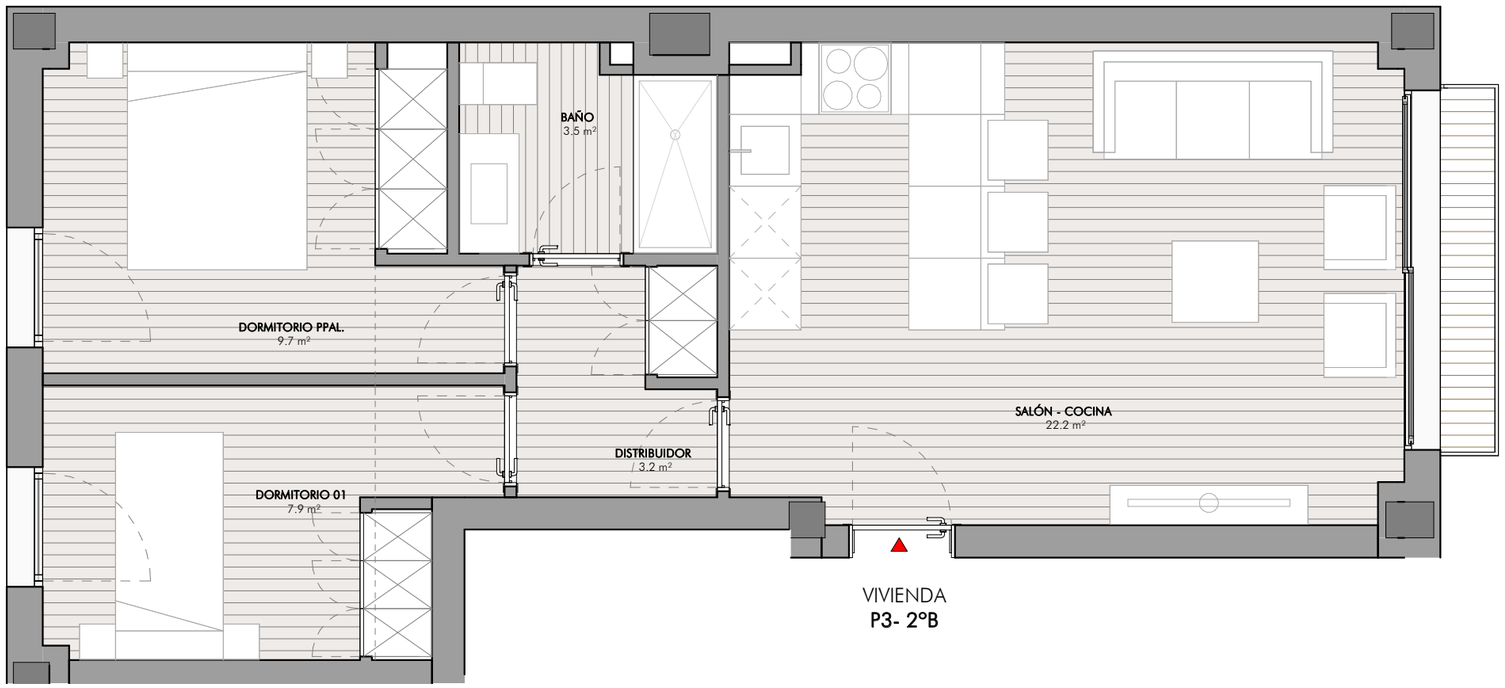
NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)



# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




VIVIENDA
**P3- 2ºB**

**279.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 3 - 2ºB

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 46.50 m² |
| Superficie construida vivienda | 58.40 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 68.40 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com

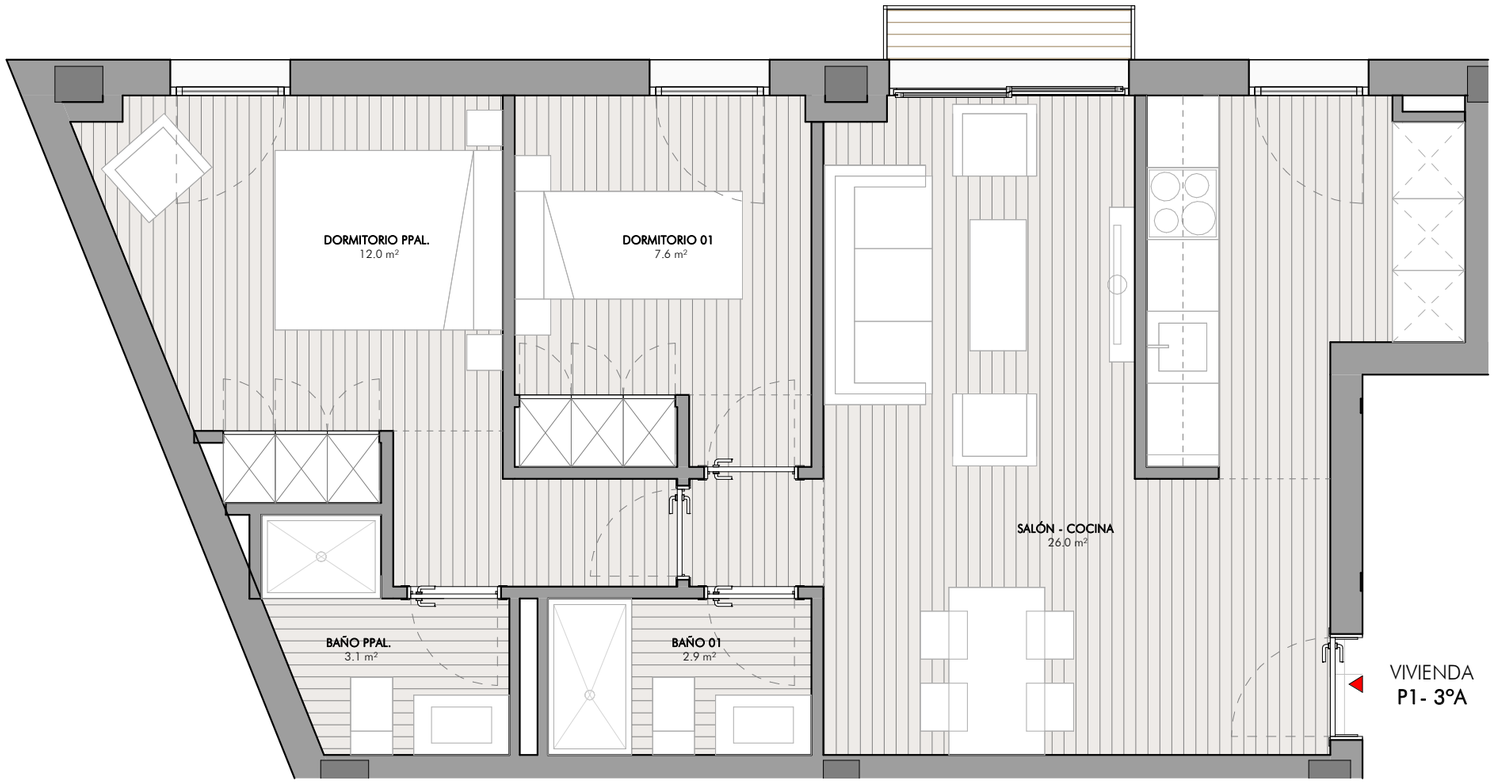

N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




**294.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 3ºA

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 51.60 m² |
| Superficie construida vivienda | 63.40 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 73.40 m² |

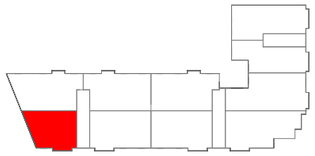

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N

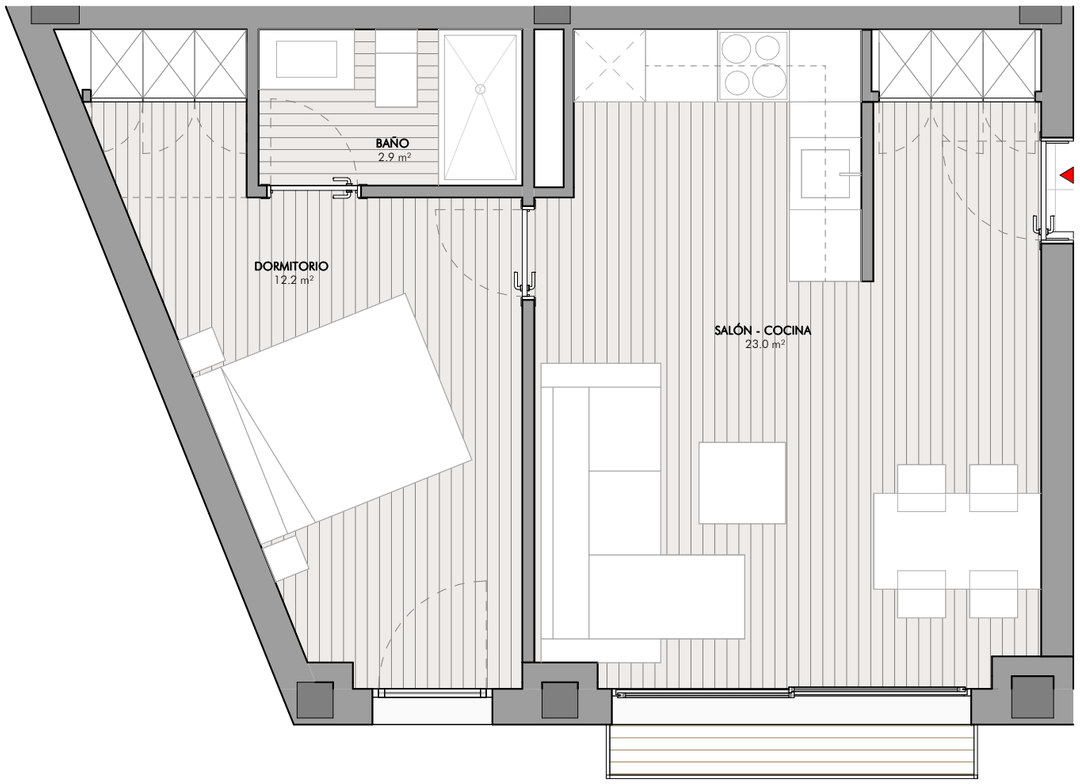
NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)



# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




**219.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 3ºB

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 38.00 m² |
| Superficie construida vivienda | 46.20 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 56.20 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N

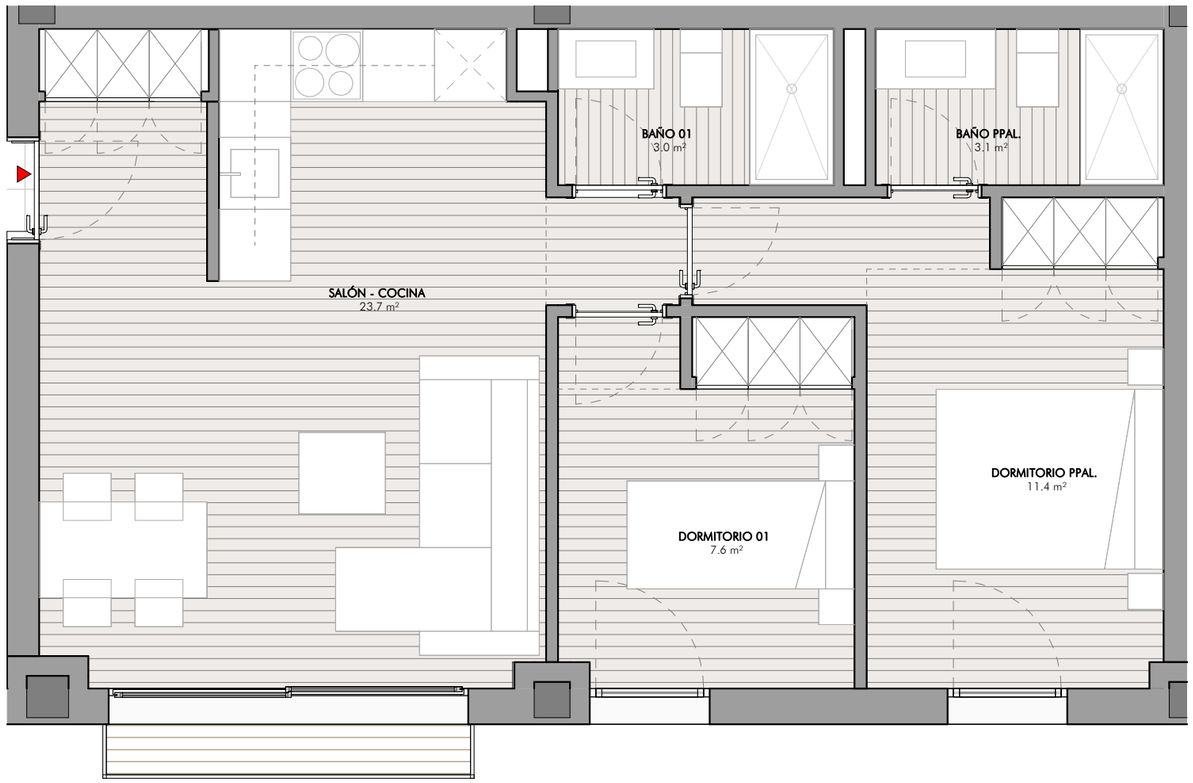
NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1°/2°/3°)

# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**

VIVIENDA
**P1- 3°D**




**289.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 1 - 3°D

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 48.80 m² |
| Superficie construida vivienda | 59.10 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 69.10 m² |

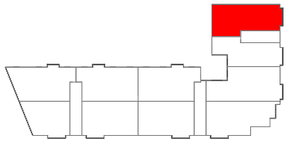

**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N

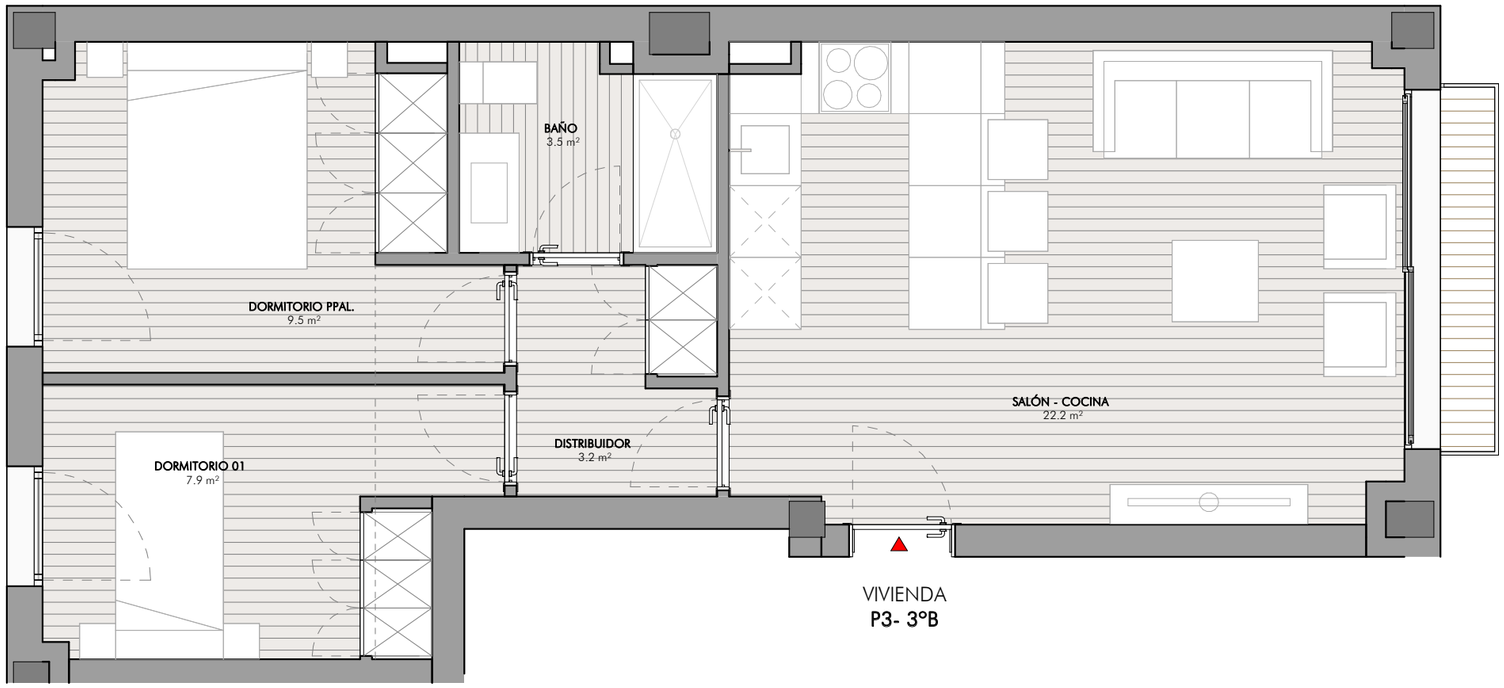

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.

TIPO (1º/2º/3º)



# ETRURIA 40

ANTEPROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE
40 VIVIENDAS EN BLOQUE CON GARAJE
COMUNITARIO, PISCINA Y ZONA COMUNES EN
**CALLE ETRURIA, MADRID**




VIVIENDA
**P3- 3ºB**

**289.000 EUR + IVA (10%)**

## PORTAL 3 - 3ºB

| | |
|---|---|
| Superficie útil vivienda | 46.30 m² |
| Superficie construida vivienda | 58.40 m² |
| Superficie construida total vivienda con comunes | 68.40 m² |


**ARQUITECTOS**
SANTIAGO APARICIO MARTÍNEZ
JOSÉ APARICIO LOIS
BORJA DORADO GARCÍA

APARICIO & ASOCIADOS ARQUITECTOS
www.aparicioarquitectos.com


N

NOTA: El presente documento tiene valor meramente orientativo, sujeto al posterior desarrollo que sufrirá el proyecto básico y de ejecución, de manera que podrá adaptarse o modificarse por requerimientos técnicos, a criterio de la Dirección Facultativa y/u obligaciones impuestas por la autoridad administrativa o legalidad vigente. Por todo ello que las superficies expresadas puedan sufrir variaciones a lo largo de todo el proceso.